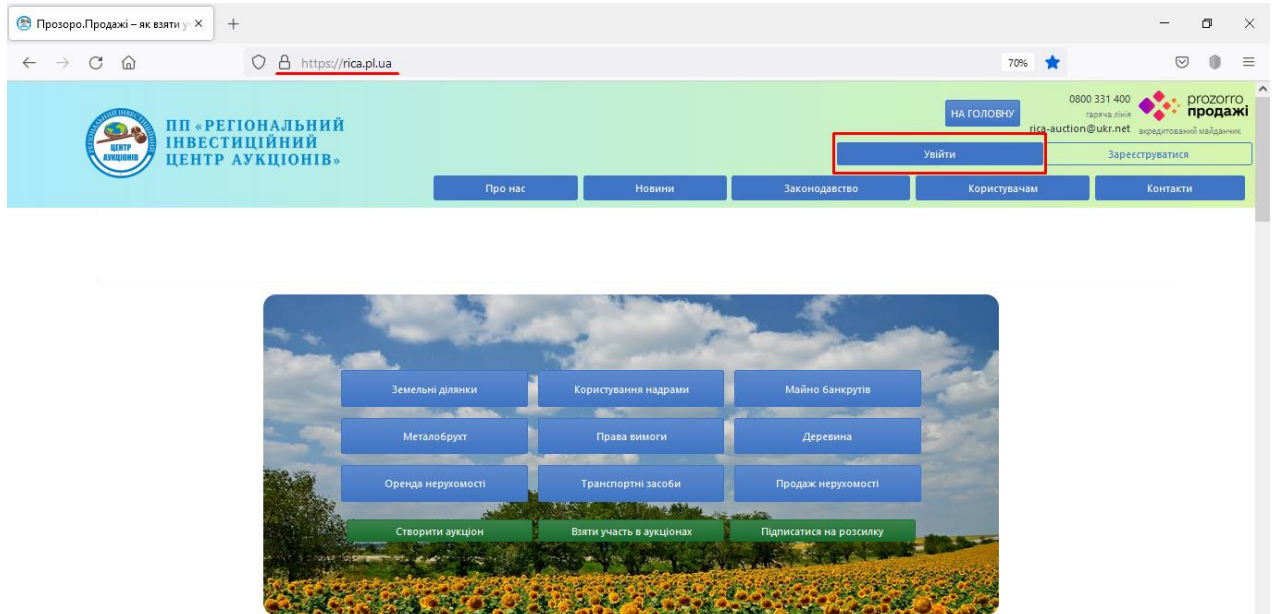


ІНСТРУКЦІЯ

організатору (замовнику) щодо розміщення оголошення про проведення земельних торгів в системі «Прозорро.Продажі»

1. Після успішної реєстрації на сайті <https://rica.pl.ua/> на вкладці «Головна» натиснути кнопку «Увійти».

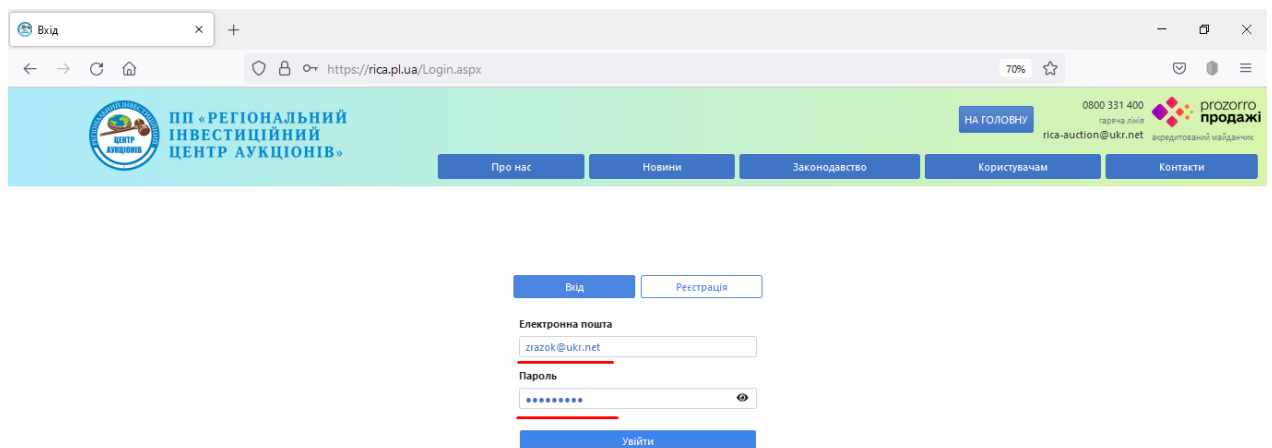


2. Заповнити наступні поля:

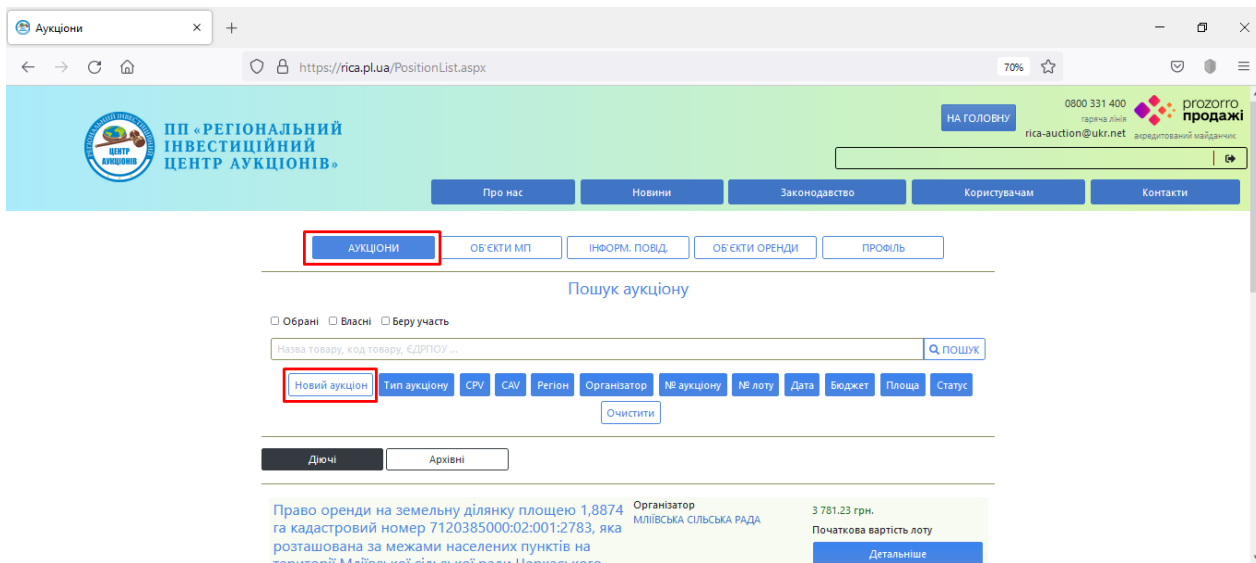
Електронна пошта – вводимо ту, що вказували при реєстрації.

Пароль – від 8 до 20 латинських символів та/або цифр, які Ви використовували при реєстрації.

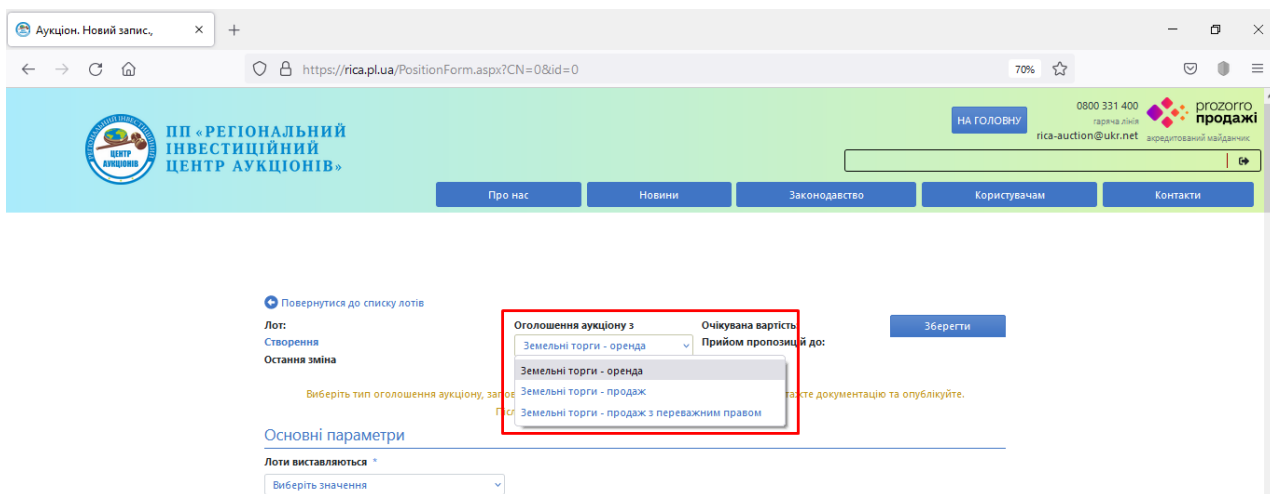
У разі, якщо Ви забули логін або пароль для відновлення доступу до особистого кабінету зверніться на гарячу лінію майданчика 0800 331 400 (вхідні по Україні безкоштовні), або за тел. (067) 120-67-47, (099) 555-67-47



3. За замовчуванням Користувач з типом участі «Організатор земельних торгів» потрапляє на вкладку «АУКЦІОНИ» в якій, після успішної реєстрації, з'явилась додаткова кнопка «Новий аукціон», що надає можливість розмістити оголошення про земельні торги у формі електронного аукціону.



4. Відкривається Чернетка аукціону. Необхідно обрати тип аукціону, за замовчуванням «Земельні торги – оренда»



5. Необхідно заповнити всі блоки оголошення:

- Основні параметри;
- Банківські рахунки;
- Активи аукціону;
- Характеристики земельної ділянки;
- Адреса місцезнаходження майна;
- Документи аукціону (обов'язковими є тільки поля з *).

У разі, якщо у Вас виникли питання стосовно заповнення оголошення, його розміщення тощо, зверніться за тел. (067) 533-32-24, (050) 321-55-52.

Основні параметри

Аукціон. Новий запис, x +
← → ↻ 🏠
https://rca.pl.ua/PositionForm.aspx?CN=0&id=0 70% ☆

ПІ «РЕГІОНАЛЬНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ЦЕНТР АУКЦІОНІВ»
0800 331 400
господ. дія
rca-auction@ukr.net
ПРОЗОРІЙ ПРОДАЖІ
акредитований майданчик

НА ГОЛОВНУ

Про нас Новини Законодавство Користувачам Контакти

Повернутися до списку лотів

Лот: Оголошення аукціону з Очікувана вартість: Зберегти
Створення Земельні торги - оренда Прийом пропозицій до:
Остання зміна Майно

Виберіть тип оголошення аукціону, заповніть форму, збережіть дані. Після збереження завантажте документацію та опублікуйте.
Після публікації можливо внести зміни до документації.

Основні параметри

Лоти виставляються *
1

Номер лота * Увага! «Номер лота» складається мінімум з 3 символів

Назва аукціону *
Пляж оренди на земельну ділянку площею га кадастровий номер яка поташована район області

6. Необхідно обрати скільки разів було оголошено торги по лоту.

Аукціон. Новий запис, x +
← → ↻ 🏠
https://rca.pl.ua/PositionForm.aspx?CN=0&id=0 70% ☆

ПІ «РЕГІОНАЛЬНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ЦЕНТР АУКЦІОНІВ»
0800 331 400
господ. дія
rca-auction@ukr.net
ПРОЗОРІЙ ПРОДАЖІ
акредитований майданчик

НА ГОЛОВНУ

Про нас Новини Законодавство Користувачам Контакти

Повернутися до списку лотів

Лот: Оголошення аукціону з Очікувана вартість: Зберегти
Створення Земельні торги - оренда Прийом пропозицій до:
Остання зміна Майно

Виберіть тип оголошення аукціону, заповніть форму, збережіть дані. Після збереження завантажте документацію та опублікуйте.
Після публікації можливо внести зміни до документації.

Основні параметри

Лоти виставляються *
Виберіть значення
Виберіть значення
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

Номер лота * Увага! «Номер лота» складається мінімум з 3 символів

Назва аукціону *
Пляж оренди на земельну ділянку площею га кадастровий номер яка поташована район області

Розмір мінімального кроку *
грн. 31126
грн. %

Гарантійний внесок *
грн. %

Розмір рестраційного внеску *
грн.

Сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота
Нормативна грошова оцінка
Експертна грошова оцінка

7. Заповнити наступні поля:

Номер лота – складається щонайменше з трьох символів, довільні на розсуд організатора.

Назва аукціону – коротка назва, яка буде заголовком оголошення.

Опис аукціону – розширена інформацією назва аукціону.

Стартова ціна – стартовий розмір річної орендної плати, затверджений організатором.

Розмір мінімального кроку – становить 1 відсоток стартової ціни лота. Розмір максимального кроку торгів не обмежується.

Гарантійний внесок - становить 30 відсотків стартової ціни продажу земельної ділянки чи прав емфітевзису, суперфіцію або 30 відсотків стартового розміру річної орендної плати

Нормативно грошова оцінка – вказується у разі продажу права оренди на земельну ділянку.

Експертна грошова оцінка – вказується у разі продажу земельної ділянки у власність.

Сума витрат (видатків) здійснених на підготовку лота – вказується, якщо були здійсненні такі витрати. потрібно також вказати реквізити банківського рахунку для відшкодування цих витрат (див. далі).

Дата проведення аукціону – вибираємо дату не раніше 30 днів та не пізніше 45 днів з дня оприлюднення оголошення про проведення земельних торгів. Час система визначає автоматично.

Строк оренди – вказуємо відповідно до рішення організатора.

100000.00 грн. 3 ПДВ

Гарантійний внесок: 30000.00 грн. Розмір реєстраційного внеску: 600.00 грн.

Сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота: 10000.00 грн. Податок. Нормативна грошова оцінка: 100000000.00 грн. Експертна грошова оцінка: 1000.00 грн.

Дата проведення аукціону: 10.01.2022 11:00

Строк оренди: 7 Роки 0 Місяці 0 Дні

Додаткові відомості

Відомості про об'єкт аукціону у використанні земельної ділянки: встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою КМУ від 17.10.2012 № 1051

Перелік та вимоги до оформлення документів

Відсутні

Порядок та можливий час ознайомлення з лотом

Контактна інформація особи, в якій можна ознайомитися з документами та матеріалами щодо лота:
 Посада: _____
 П.І.Б: _____
 Е.пошта: _____
 Контактний телефон: _____
 Час ознайомлення з лотом: Пн з 8.00 до 17.00 год., Пт з 8.00 до 16.00 год., Обідня з 12.00 до 13.00 год. (Сб, Нд - вихідні дні).

Містобудівні умови земельної ділянки

Відсутні

Необов'язкові для заповнення поля:

- Додаткові відомості;
- Перелік та вимоги до оформлення документів;
- Порядок та можливий час ознайомлення з лотом;
- Містобудівні умови земельної ділянки.

Банківські реквізити

30 %

Сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота: 10000.00 грн. Податок. Нормативна грошова оцінка: 100000000.00 грн. Експертна грошова оцінка: 1000.00 грн.

Дата проведення аукціону: 10.01.2022 11:00

Строк оренди: 7 Роки 0 Місяці 0 Дні

Додаткові відомості

Відомості про об'єкт аукціону у використанні земельної ділянки: встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою КМУ від 17.10.2012 № 1051

Перелік та вимоги до оформлення документів

Відсутні

Порядок та можливий час ознайомлення з лотом

Контактна інформація особи, в якій можна ознайомитися з документами та матеріалами щодо лота:
 Посада: _____
 П.І.Б: _____
 Е.пошта: _____
 Контактний телефон: _____
 Час ознайомлення з лотом: Пн з 8.00 до 17.00 год., Пт з 8.00 до 16.00 год., Обідня з 12.00 до 13.00 год. (Сб, Нд - вихідні дні).

Містобудівні умови земельної ділянки

Відсутні

Банківські рахунки

Оберіть тип банківського рахунку та валюту
 Плата за лот

Додати рахунок

8. Обирати тип банківського рахунку «Плата за лот» та натиснути кнопку «Додати рахунок».

Банківські рахунки

Оберіть тип банківського рахунку та валюту

Плата за лот

Додати рахунок

Банківський рахунок

Плата за лот

Видалити рахунок Плата за лот

Внутрішній ідентифікатор об'єкта

Банківські рахунки

Ідентифікатор банківського рахунку

Назва банку

Казначейство України (ЕАП)

Опис

Для ЮО код платежу, призначення платежу, код ЄДРПОУ

Валюта

Гривня

Банківські реквізити

Опис до банківських реквізитів

Тип банківського ідентифікатора

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN

Ідентифікатор

UA11111111111111111111111111111111

Додати банківські реквізити

Додати банківські рахунки

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN

Ідентифікатор

UA11111111111111111111111111111111

Додати банківські реквізити

Банківські рахунки

Ідентифікатор банківського рахунку

Назва банку

Казначейство України (ЕАП)

Опис

Для ФО код платежу, призначення платежу, код ЄДРПОУ

Валюта

Гривня

Банківські реквізити

Опис до банківських реквізитів

Тип банківського ідентифікатора

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN

Ідентифікатор

UA22222222222222222222222222222222

Додати банківські реквізити

Додати банківські рахунки

Видалити всі рахунки

Заповнити форму відповідною інформацією про казначейський рахунок для юридичних осіб, натиснути кнопку «Додати банківські рахунки» та заповнити таку ж інформацію для фізичних осіб.

Оберіть тип банківського рахунку та валюту

Плата за лот

Плата за лот

Плата за підготовку лота

Плата за лот

Додати рахунок

Якщо є потреба додати рахунок для сплати суми витрат (видатків) здійснених на підготовку лота в випадяючому списку обирати «Плата за підготовку лота» натиснути кнопку «Додати рахунок» та заповнити форму відповідною інформацією.

Банківський рахунок

Плата за підготовку лота

Видалити рахунок Плата за підготовку лота

Внутрішній ідентифікатор об'єкта

Банківські рахунки

Ідентифікатор банківського рахунку

Назва банку

Банк отримувача

Опис

Код платежу, призначення платежу, код ЄДРПОУ

Валюта

Гривня

Банківські реквізити

Опис до банківських реквізитів

Тип банківського ідентифікатора

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN

Ідентифікатор

UA00000000000000000000000000000000

Активи аукціону

Активи аукціону

Актив № 0

Стислий опис майна *

Додатковий класифікатор зі словника "Кваліфікація видів цільового призначення земель" *

Землі сільськогосподарського призначення

Додатковий класифікатор зі словника "Класифікація видів земельних угідь" *

Рілля
Рілля
Перелоги
Парники, оранжерії, теплиці

Можливо обрати декілька значень. Щоб обрати декілька значень затисніть клавішу "Ctrl" та оберіть бажані класифікатори

9. Заповнити обов'язкові поля:

- Стислий опис майна;
- Додатковий класифікатор зі словника "Кваліфікація видів цільового призначення земель" (вибираємо із випадуючого списку);
- Додатковий класифікатор зі словника "Класифікація видів земельних угідь" (вибираємо із випадуючого списку, можна обрати декілька).

Характеристика земельної ділянки

Додатковий класифікатор зі словника "Класифікація видів земельних угідь" *

Рілля
Рілля
Перелоги
Парники, оранжерії, теплиці

Можливо обрати декілька значень. Щоб обрати декілька значень затисніть клавішу "Ctrl" та оберіть бажані класифікатори

Характеристики земельної ділянки

Площа ділянки, га

Тип власності

Наявність співвласників

Кадастровий номер *

Наявність обтяжень

Наявність інженерних мереж

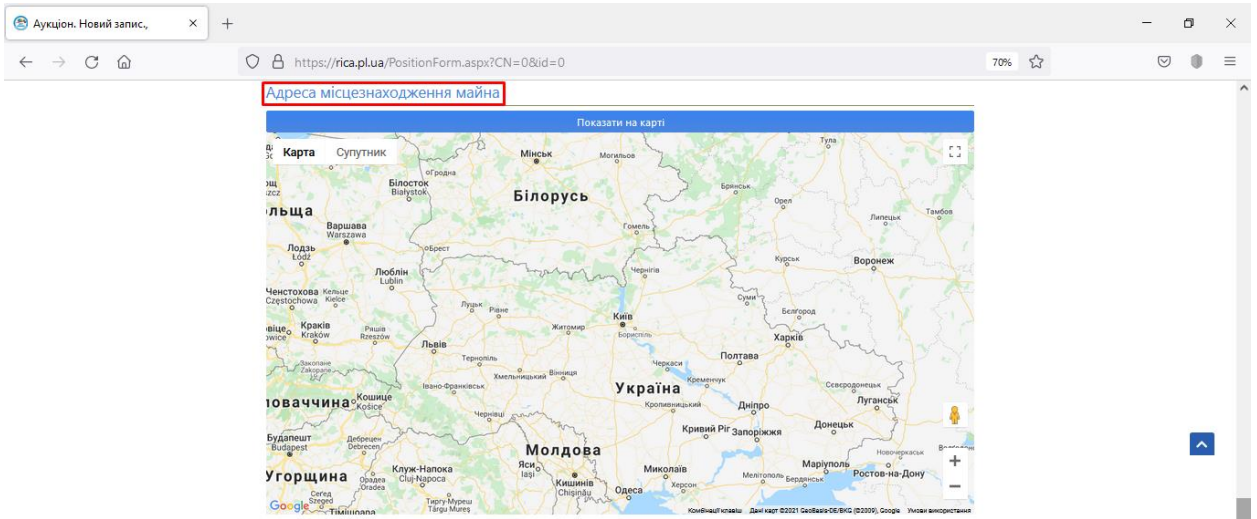
10. Заповнити поля:

- Площа;
- Кадастровий номер;
- Тип власності (обрати з випадуючого списку, за замовчуванням «Сумісна»);
- Наявність обтяжень (за замовчуванням «Відсутні»);
- Наявність співвласників (за замовчуванням «Відсутні»);
- Наявність інженерних мереж (за замовчуванням «Відсутні»).

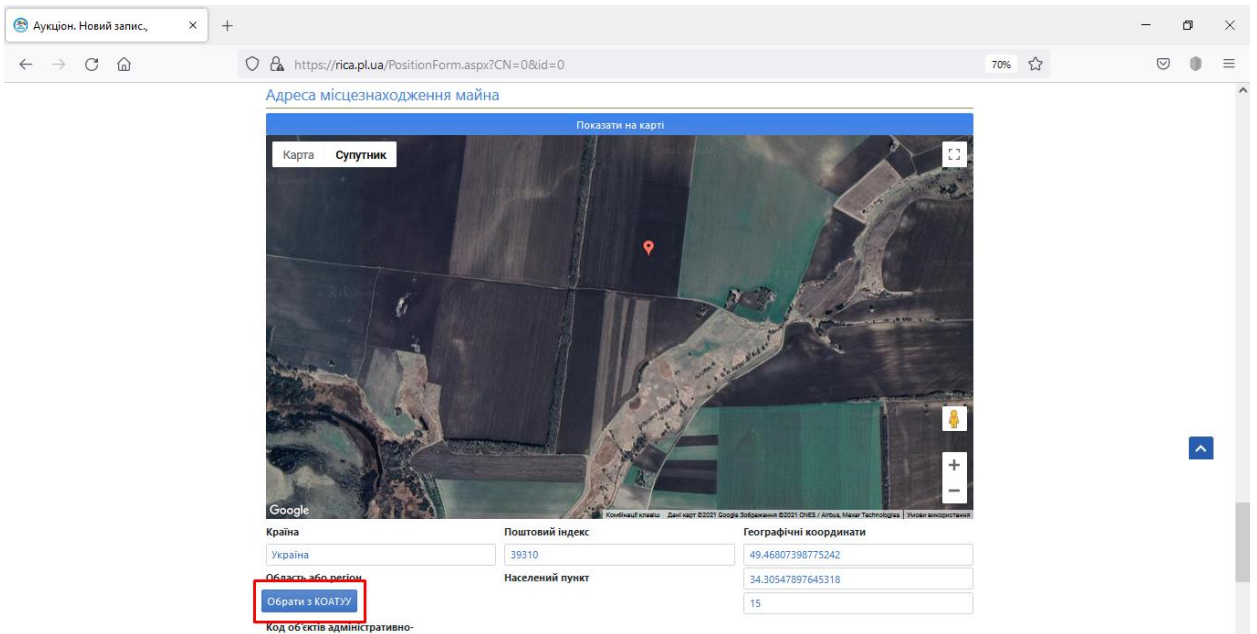
Характеристики земельної ділянки

Площа ділянки, га	Тип власності	Наявність співвласників
<input type="text" value="0,0000"/>	<input type="text" value="Комунальна"/>	<input type="text"/>
Кадастровий номер *	Наявність обтяжень	Наявність інженерних мереж
<input type="text" value="0000000000:00:000:0000"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

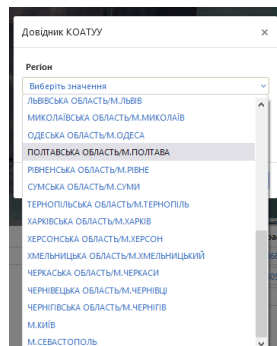
Адреса місцезнаходження майна



11. Обрати на карті місцезнаходження земельної ділянки.



12. Обрати код об'єктів адміністративно-територіального устрою України (КОАТУУ)



Коричневий сканер | Дані карт ©2021 Google Зображення ©2021 OpenStreetMap / Mapbox Technologies | Повна версія карти

Крайна: Україна | Поштовий індекс: 39310 | Географічні координати: 49.46807398775242

Область або регіон: | Населений пункт: 34.30547897645318

Обрати з КОАТУУ: | Код об'єктів адміністративно-територіального устрою України: | Адреса: _____ район _____ область

Видалити актив

13. Повернутися вгору оголошення та натиснути кнопку «Зберегти».

Аукціон. Новий запис, x +

https://rica.pl.ua/PositionForm.aspx?CN=0&id=0

70%

НА ГОЛОВНУ | 0800 331 400 | prozorro продажі | гаряча лінія | rica-auction@ukr.net | акредитований майданчик

Про нас | Новини | Законодавство | Користувачам | Контакти

Повернутися до списку лотів

Лот: | Оголошення аукціону з: Земельні торги - оренда | Очікувана вартість: | Зберегти

Створення | Майно | Прийом пропозицій до:

Остання зміна

Виберіть тип оголошення аукціону, заповніть форму, збережіть дані. Після збереження завантажте документацію та опублікуйте. Після публікації можливо внести зміни до документації.

14. Після збереження Чернетки, тепер стають доступними наступні дії «Зберегти», «Оприлюднити», «Створити копію», «Скасувати», а також з'явилась можливість дати документи аукціону (вкінці Чернетки).

Право оренди на земельну діл. x +

https://rica.pl.ua/auction/loc-2021-12-09-MGGESJZABE/?save_OK=Y

70%

НА ГОЛОВНУ | 0800 331 400 | prozorro продажі | гаряча лінія | rica-auction@ukr.net | акредитований майданчик

Про нас | Новини | Законодавство | Користувачам | Контакти

Повернутися до списку лотів

Лот: loc-2021-12-09-MGGESJZABE | Оголошення аукціону з: Земельні торги - оренда | Очікувана вартість: 100000 | Зберегти

Чернетку створено | Майно | Прийом пропозицій до:

Остання зміна: 09.12.2021 11:00 | Створити копію

Питання | Скасувати

Збереження виконано

Внесіть зміни, додайте документи та опублікуйте. Після публікації можливо внести зміни до документації.

Право оренди на земельну діл. x +

https://rica.pl.ua/auction/loc-2021-12-09-MGGESJZABE/?

70%

Обрати з КОАТУУ: | 15

Код об'єктів адміністративно-територіального устрою України: | Адреса: _____ район _____ область

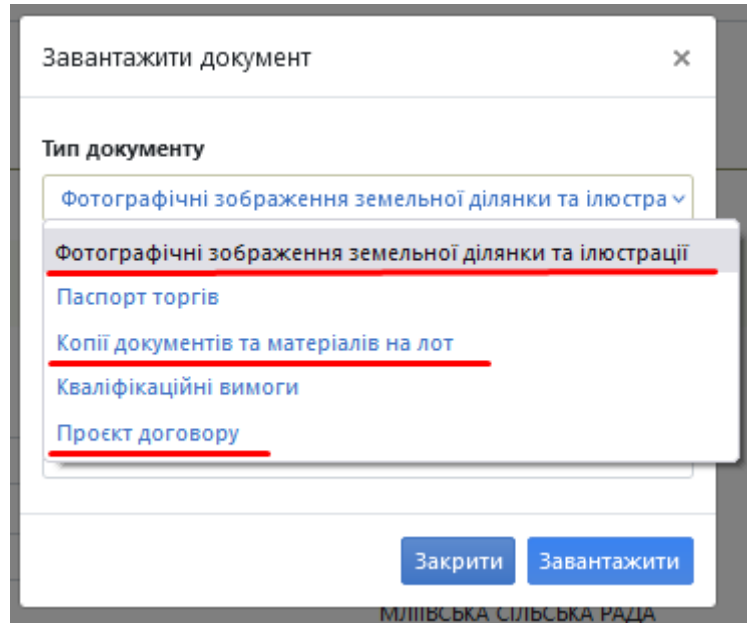
Видалити актив

Документи аукціону

Додати документ

15. Необхідно додати документи аукціону, а саме:

- Рішення організатора про проведення земельних торгів.
- Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку.
- Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.
- Витяг з технічної документації про НГО земельної ділянки.
- Документація із землеустрою в електронному вигляді.
- Рішення органу місцевого самоврядування про затвердження документації із землеустрою або рішення суду про передачу земельної ділянки у комунальну власність (за наявності).
- Фото земельної ділянки.



Документи аукціону

Додати документ

ФОТО.png
09.12.2021 13:38

Фотографічні зображення
земельної ділянки та ілюстрації

Замінити

Видалити

16. Після того як виконанні всі вищеперелічені дії і оголошення готове до оприлюднення, необхідно натиснути кнопку «Оприлюднити».

Повернутися до списку лотів

Лот:
Ioc-2021-12-09-MGGESJZABE
Чернетку створено
Остання зміна
09.12.2021 11:00
Питання

Оголошення аукціону з
Земельні торги - оренда
Майно

Очікувана вартість:
100000
Прийом пропозицій до:

Зберегти

Опублікувати

Створити копію

Скасувати

Внесіть зміни, додайте документи та опублікуйте.
Після публікації можливо внести зміни до документації.

Вітаємо, ваше оголошення розміщене на сайті!